LA RUBIA

Aprobado por la Entidad Local Menor de La Rubia, en sesión celebrada el día 9 de junio de 2005 el Pliego General de cláusulas económico-administrativas particulares, que ha de regir la subasta tramitada para adjudicar mediante procedimiento restringido la enajenación de bien inmueble, de conformidad con el art. 122 del texto refundido de las disposiciones legales en materia de Régimen Local, se somete a información pública por plazo de ocho días hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha de publicación de este anuncio en el **Boletín Oficial de la Provincia**, y contra el cual podrá presentarse reclamaciones dentro de dicho plazo.

Simultáneamente, se anuncia la subasta, si bien será suspendida cuando resulte necesario, en el caso de producirse reclamaciones contra el Pliego de condiciones, siendo las características de la subasta las siguientes:

- 1.- *Entidad adjudicataria:* Entidad Local Menor de La Rubia.
 - 2.- *Objeto del contrato:* Enajenación de la solar sito en la carretera de Almajano a La Rubia nº 22-A de esta localidad.
 - 3.- *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:*
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: restringido.
 - c) Forma: subasta.
 - 4.- *Presupuesto base de licitación:* El presupuesto que servirá de base de licitación asciende a un total de 1.050,00 euros.
 - 5.- *Obtención de documentación e información:*
 - a) Entidad: Entidad Local Menor de La Rubia.
 - b) Teléfono: 975-25-11-41.
 - c) Fecha límite de obtención de información: Hasta el último día de presentación de proposiciones.
 - 6.- *Presentación de las solicitudes de participación:*
 - a) Fecha límite de presentación: Durante los 10 días naturales siguientes al día de publicación del anuncio en el **Boletín Oficial de la Provincia**.
 - b) Documentación a presentar: La establecida en los pliegos.
 - c) Lugar de presentación: Entidad Local Menor de La Rubia o Ayuntamiento de Los Villares de Soria
 - 7.- *Apertura de solicitudes de participación:* El lunes hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo de presentación de proposiciones a las 14 horas.
 - 8.- *Gastos de anuncios:* De cuenta del adjudicatario.
- La Rubia, 9 de enero de 2006.- La Alcaldesa pedánea,
Adelaida Gómez Cervel. 308

ABEJAR

Al no haberse presentado reclamaciones durante el plazo de exposición al público quedan automáticamente elevados a definitivos los acuerdos plenarios provisionales del Ayuntamiento de Abejar, sobre imposición de la Tasa por limpieza y mantenimiento de solares y la Tasa por utilización de escombrera municipal, así como las Ordenanzas reguladoras de las mismas, cuyo texto íntegro se hace público en cumplimiento

del artículo 17.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

1.- ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE SOLARES

Artículo 1.- Fundamento y Naturaleza.-

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución Española, y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 y 20 a 27 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la tasa por mantenimiento y limpieza de solares, que se regirá por la presente Ordenanza Fiscal, cuyas normas atienden a lo dispuesto en el artículo 57 del citado Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Artículo 2.- Objeto.

- 2.1.- La limpieza de los solares y otros terrenos de propiedad privada, enclavados dentro del casco urbano, se realizará por los propietarios quienes deberán tener prevista la realización de esta tarea, con la periodicidad adecuada a fin de mantenerlos en las mejores condiciones de higiene y salubridad al objeto de evitar posibles incendios en la época estival.
- 2.2.- Los materiales resultantes de esta limpieza serán depositados en la escombrera municipal.
- 2.3.- Se prohíbe el depósito de estos materiales en el entorno natural de Abejar.

Artículo 3.- Ambito de aplicación.

Las disposiciones de la presente Ordenanza serán de aplicación en todo el término municipal de Abejar.

Artículo 4.- Hecho imponible.

Constituye el hecho imponible de esta tasa la prestación del servicio de mantenimiento y limpieza de los solares, de titularidad ajena a la municipal, enclavados dentro del casco urbano.

Artículo 5.- Sujeto pasivo.

- 5.1.- Son sujetos pasivos de esta tasa todas las personas físicas o jurídicas y las Entidades, que sean titulares de los solares y no los conserven en las debidas condiciones de limpieza, higiene y salubridad pública, que puedan provocar algún incendio en la época estival.
- 5.2.- A los efectos de determinar los sujetos pasivos, el Ayuntamiento elaborará, anualmente en la primera quincena de junio, un censo en el que figurarán los solares y contribuyentes afectados, que será expuesto al público durante un período de quince días para que puedan presentarse reclamaciones o alegaciones.

La obligación de contribuir se extingue cuando el titular del solar acredite ante este Ayuntamiento que ha limpiado el solar en las condiciones reglamentarias exigidas.

La limpieza de los solares se hará por este Ayuntamiento, bien directamente, bien a través de las formas de gestión indirecta que acuerde conforme a la legislación del régimen local, en caso de que no lo acometa el propietario.

Artículo 6.- Responsables.

Responderán de la deuda tributaria los deudores principales junto a otras personas o Entidades. A estos efectos se considerarán deudores principales los obligados tributarios del apartado 2 del artículo 35 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Salvo precepto legal expreso en contrario, la responsabilidad será siempre subsidiaria.

Con relación a la responsabilidad solidaria y subsidiaria de la deuda tributaria, se estará a lo establecido en los artículos 42 y 43, respectivamente, de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Artículo 7.- Exenciones y bonificaciones.

No se concederán exenciones ni bonificaciones de esta Tasa.

Artículo 8.- Cuota Tributaria.

La cuota tributaria se fija en 1 euro por cada metro cuadrado de superficie de solar a limpiar.

Artículo 9.- Devengo.

La Tasa se devenga y nace la obligación de contribuir desde que tiene lugar la prestación del servicio de limpieza y mantenimiento del solar.

Artículo 10.- Normas de gestión.

La tasa se recaudará anualmente y la obligación de pago nace desde el momento de la notificación al interesado de la liquidación que corresponda, debiendo hacerse efectiva en los plazos previstos en el artículo 62 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

Las cuotas no satisfechas en período voluntario serán exigidas por la vía de apremio.

Artículo 11.- Infracciones y sanciones.

En lo referente a infracciones y sanciones, será de aplicación la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, en concreto los artículos 181 y siguientes, y las disposiciones que la desarrollen.

Artículo 12.- Disposición final única.

La presente Ordenanza fiscal, aprobada por el Pleno de este Ayuntamiento en sesión celebrada el 28 de noviembre de 2005, entrará en vigor en el momento de su publicación íntegra en el **Boletín Oficial de la Provincia** y será de aplicación a partir del siguiente día al de su publicación, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

2.- ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR UTILIZACIÓN DE LA ESCOMBRERA MUNICIPAL

Artículo 1.- Fundamento legal.

Es fundamento legal de la presente Ordenanza lo establecido en el artículo 45 de la Constitución Española, conforme al cual todos tienen derecho a disfrutar de un medio ambiente adecuado para el desarrollo de la persona, así como el deber de conservarlo.

La presente Ordenanza se dicta de conformidad con lo dispuesto en los artículos 25.2.f) y 84 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y 20.1.h) y m) de la Ley 1/1998, de 4 de junio, de Régimen Local de Castilla y León.

En cumplimiento de los mismos, y siguiendo el procedimiento del artículo 49 de la Ley Bases del Régimen Local, acuerda establecer la presente Ordenanza que regula el depósito de escombros.

Artículo 2.- Objeto.

La presente Ordenanza tiene por objeto regular la protección del medio ambiente, la salud y bienestar de los ciudadanos del municipio de Abejar, regulando las condiciones del depósito de escombros.

2.1.- Los escombros o desechos procedentes de obras o derribos, así como las tierras procedentes del vaciado o movimientos de tierras, habrán de eliminarse con medios propios por los interesados, que los depositarán en los lugares específicos destinados a este fin.

2.2.- Se prohíbe depositar escombros en terrenos o zonas que no estén autorizados por el Ayuntamiento mediante la oportuna licencia o autorización de depósito a vertedero, siendo responsables del incumplimiento las empresas constructoras o contratista, los promotores, los propietarios de las obras, y en caso de ser transportados con vehículos, los propietarios de éstos.

Artículo 3.- Ambito de aplicación.

Las disposiciones de la presente Ordenanza serán de aplicación en todo el término municipal de Abejar.

Artículo 4.- Hecho imponible.

El hecho imponible de las tasas reguladas en la presente Ordenanza está constituido por los diferentes servicios que a continuación se relacionan:

a) Utilización de la escombrera municipal por depósito de escombros procedentes de obras, así como de tierras procedentes del vaciado de solares, siempre que cuenten con la oportuna licencia municipal de obras.

b) Utilización de la escombrera municipal por depósito de materiales procedentes de la limpieza de solares.

Artículo 5.- Sujeto pasivo.

Son sujetos pasivos de esta tasa todas las personas físicas o jurídicas, así como las Entidades, a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, que realicen su actividad dentro del término municipal y lo soliciten o resulten beneficiadas o afectadas por la prestación del servicio.

Los sujetos pasivos afectos a esta Ordenanza deben efectuar su actividad en el término municipal de Abejar, quedando prohibido el vertido de cualquier tipo de escombros por aquellas actividades que se desarrollen fuera de este ámbito.

Artículo 6.- Periodo impositivo y devengo.

Las tasas comprendidas en este título se devengarán cuando se inicie la prestación del servicio o la realización de la actividad. Pudiéndose exigir el depósito previo a su importe.

Artículo 7.- Base imponible y tarifas.

La determinación de las bases, tipos y cuotas, se realizará de acuerdo con el siguiente cuadro:

Utilización de la escombrera municipal:

- Por cada viaje de remolque con turismo: 1 euro.
- Por cada viaje de remolque con tractor: 5 euros.
- Por cada viaje con camión: 6 euros.